

Nordjylland
2011

HOLD FERIE VED ØSTKYSTEN

Lej sommerhus

God plads til en familie på 5 personer.
800 meter til Hou by.
800 meter til bådehavn.
350 meter til vandet.
5 km til svømmehal.
7 km til golf- og bowling.

INTERESSERET ? Se mere på internettet: <http://www.hammerholt.dk/udlejning>

Sommerhuset:

Huset er beliggende i Hou nord, på en 1250 m² stor grund med kraftig randbeplantning (træer og buske). Der er græsplæne, huleområde og legeredskaber for børn, og 3 gode terrasser hvor der er læ og gode forhold for afslapning i det fri.

Huset er på 60 m², og velegnet til en familie på 5 personer. Huset er opført i 1968, men blev kraftigt moderniseret i 1995, således er køkken, bad og alle døre og vinduer fra 1995.

Huset indeholder en hyggelig stue med udsigt over åbne vidder, med skov og eng i baggrunden. I stuen er der installeret brændeovn. Der forefindes stereoanlæg og TV (DR, DR2 og TV2)

Køkkenet indeholder de almindelige faciliteter, komfur med ovn og emhætte. Der er desuden samme pragtfulde udsigt fra køkkenet som fra stuen.

Badeværelse med toilet, håndvask og brusekabine.

Soveværelse med dobbeltseng (3/4 boksmadrass, 140 cm) og skab. Fra soveværelse er der direkte adgang til østvendt terrasse.

2 værelser med køjer (90 cm brede) og faste skabe.

Opvarmning foregår med el-paneler og brændeovn. Varmt vand leveres fra el-varmtvandsbeholder.

Området:

Sommerhuset er placeret i Hou Nord, som er en del af et sammenhængende sommerhus-område, der strækker sig fra Hou i nord, til Hals i syd. Området er et af Danmarks største. Hele området er et yndet sted for turister, specielt gæster fra Danmark, Tyskland og

Norge. Aktiviteterne samler sig hovedsagligt omkring byerne Hou og Hals. Der er et bredt udvalg af tilbud og aktiviteter, hvor Hou lystbådehavn, Hals Havn, golfbanen ved Hals, svømmehallen ved Koldkær feriecenter og Lagunens store "put & take" fiskesø kan fremhæves. Der er desuden et pænt udvalg af forskellige spisesteder, cafeer og grillbarer.

Stranden:

I hele området findes en dejlig hvid sandstrand, som tilmed er særdeles børnevenlig. Umiddelbart ud for sommerhuset er der et lavvandet område der er 50 – 75 meter bredt, den direkte adgang til hvid strandkant går hen over dette område. De fleste vælger at krydse dette område, men for dem, som ønsker at komme tørskoet til strand, betyder det en kort omvej til stranden på ca. 500 meter mod syd. (Fremgår af kort)

Afstande fra huset til:

Hou by, indkøbsmuligheder som f.eks. Dagli' brugs med bageri, apotek og posthus, tankstation, fiskehandler m.m. ca. 800 meter.

Vandet: 350 meter.

Busholdeplads: 500 meter.

Lystbådehavn: 800 meter.

Skovområde: 1 Km

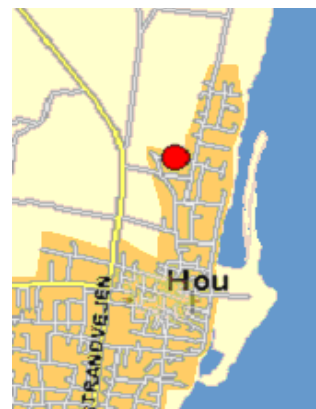
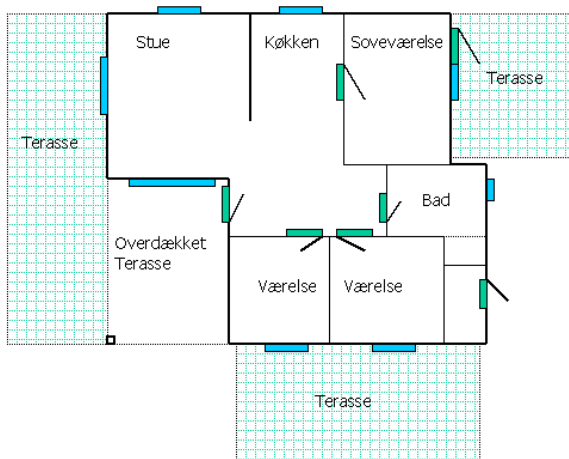
Svømmehal: 6 Km

Golfbane: 7 Km

Bowlingbane: 8 Km

Hals: 8 Km

Aalborg: 40 Km



Udlejer:

Sanne Gade &
Ole Hammerholt
Solparken 7, Hou
9370 Hals

Telefon: 9825 3999

Mobil: 5192 3399

Email:

ole@hammerholt.dk

Priser: Lavsæson 1800,-Kr pr. uge, mellemsæson 2400,-Kr, højsæson 2800,-Kr. Priserne er eks. forbrug.